



Национален институт на правосъдието

“Повишаване капацитета на съдебната система и обучение по Европейската конвенция за защита правата на човека и основните свободи в Националния институт на правосъдието”

Договор № 93-00-42/20.02.2013 НФМ 2009-2014



Правото на собственост

Чл.1 от Протокол 1

**Диана Коледжикова, съдия в Окръжен съд София
к.к. Албена, 2015 г.**

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Норвежкия финансов механизъм 2009-2014. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Националния институт на правосъдието и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Програмния оператор или на Донора.

Преглед на правото на собственост

ЧЛЕН 1 Защита на собствеността

Всяко физическо или юридическо лице има право мирно да се ползва от своите притежания. Никой не може да бъде лишен от своите притежания освен в интерес на обществото и съгласно условията, предвидени в закона и в общите принципи на международното право. Предходните разпоредби не накърняват по никакъв начин правото на държавите да въвеждат такива закони, каквито сметнат за необходими за осъществяването на контрол върху ползването на притежанията в съответствие с общия

Защита правото на собственост

- Общ принцип – мирно ползване на собствеността
- Намеса в правото на собственост
- Контрол на собствеността от Държавата

Какво е “собственост”

- Основният подход – автономност на понятието
- Правата на наемателя
- Пенсии и общественно осигуряване
- Правните претенции като собственост

Намеса в правото на собственост

- Лишаване от собственост – погасяване юридическите права
- Разрушаване на имущество
- Експроприация
- Временно лишаване

Допустимост на намесата

- национално законодателство
- международно право
- интерес на обществото

Компенсации и обезщетения

- Принципът на право на компенсация при лишаване от собственост
- Пропорционалност
- Справедлив баланс
- Своевременност

Контрол върху ползването на собствеността

- Обхват
- Основания
- Справедливо равновесие
- Справедливо обезщетение при нарушение на чл.1 от Протокол 1

Допустимост на контрола

- Мярката трябва да има характер на закон
- В интерес на обществото или
- за осигуряване на фискални плащания
- Необходима за държавата